

设计单位:
千亿设计集团有限公司
QIANYI DESIGN GROUP
建筑工程设计甲级
城乡规划设计乙级
市政行业乙级
人防工程设计乙级
岩土勘察乙级

投诉热线: 15860336393
服务热线: 0595-36010855
E-mail: 2256477@163.com
网址: www.qyjzsj.com
Q Q: 1739818713
微信公众号: QYJZSJ



备注:
详见新版本图纸。之紫作图,不得使用。
本设计图纸未经规划局同意和审图机构认可,不得用于现场施工。仅供建设投资商和建设单位参考。

施工图审查批准单位:

施工图审查批准证书号:

图纸专用章
福建省工程勘察设计图纸专用章
千亿设计集团有限公司
资质范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号:A13503353
有效期至: 2024年9月9日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册师执业章 姓名: 蔡夢芸
注册号: 3500335-002
有效期: 至2023年6月

项目名称:

燕城里

子项名称:

9#楼

建设单位:
永安市嘉禾房地产开发有限公司

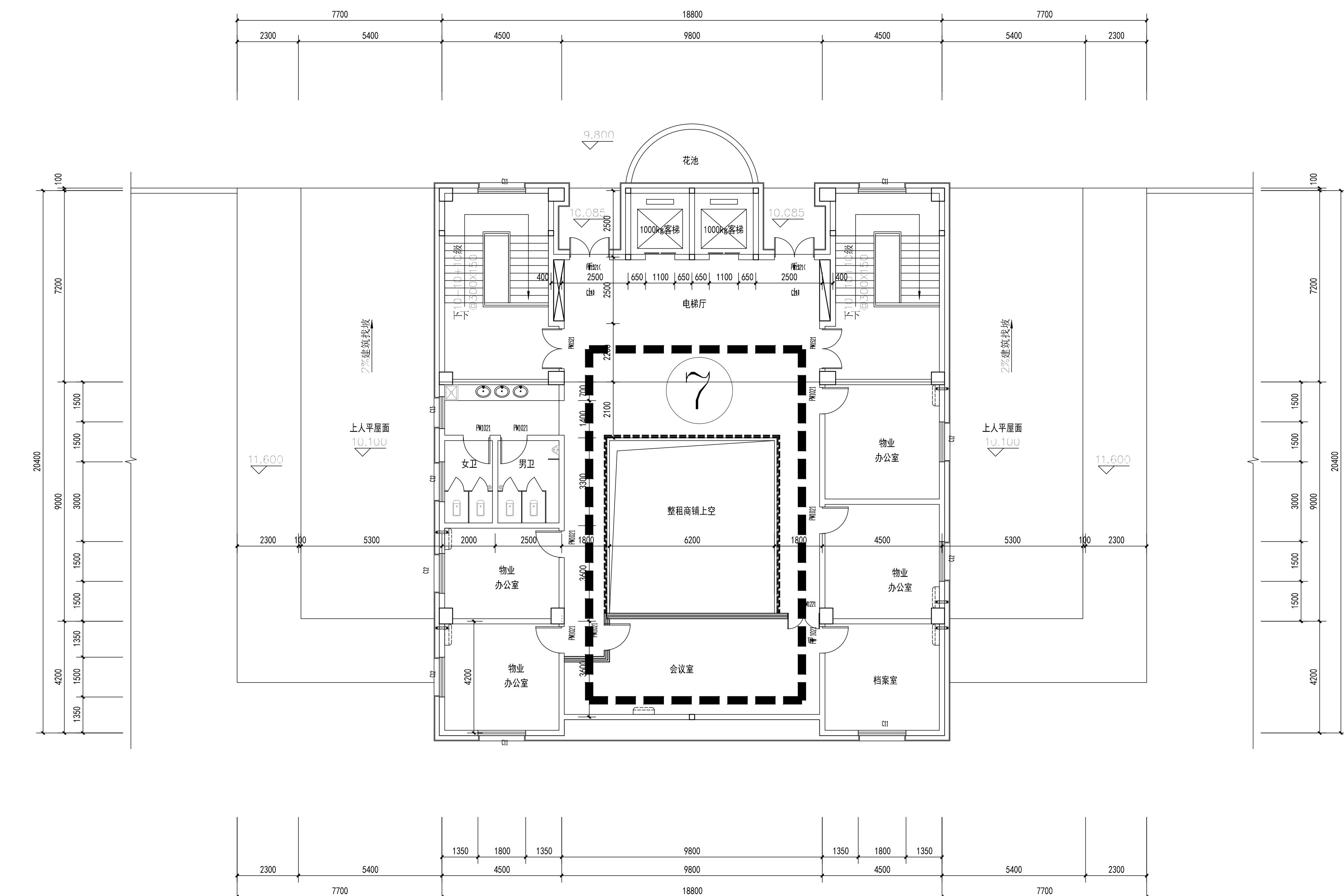
审定	黄细清	
项目负责人	蔡夢芸	
专业负责人	蔡夢芸	
审核	蔡夢芸	
校对	杨志群	
设计	何晓腾	
制图	何晓腾	

图名:

变更后

三层平面图

工程编号	02-19-55	比例	
图别	建施	图号	03
版本号		日期	



三层平面图 1:100

变更后

9#楼平面图施工图调整说明表:

- 7:为了有更好的日间照明,增加物业办公室,增加中间挑空优化设计。
- 8:为了有更好的日间照明,增加屋面中间挑空优化设计。

设计单位:
千亿设计集团有限公司
QIANYI DESIGN GROUP
建筑工程设计甲级
风景园林甲级
城乡规划设计乙级
市政行业乙级
人防工程设计乙级
岩土勘察乙级

投诉热线: 15860336393
服务热线: 0595-36010855
E-mail: 22576477@163.com
网址: www.qyjzs.com
QQ: 1739818713
微信公众号: QYJZSJ



备注:
详细说明本图图纸，之著作权，不得使用。
本设计图纸未经规划部门同意和审图机构认可，不得用于现场施工。仅供建设投资商和建设单位参考。

施工图审查批准单位:

施工图审查批准证书号:

图纸专用章
福建省工程勘察设计图纸专用章
千亿设计集团有限公司
范围: 建筑工程
资质: 甲级 证号: A13503353
有效期至: 2024年9月9日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册师执业章 姓名: 蔡夢芸
注册号: 3500335-002
有效期: 至2023年6月

项目名称:
燕城里

子项名称:

9#楼

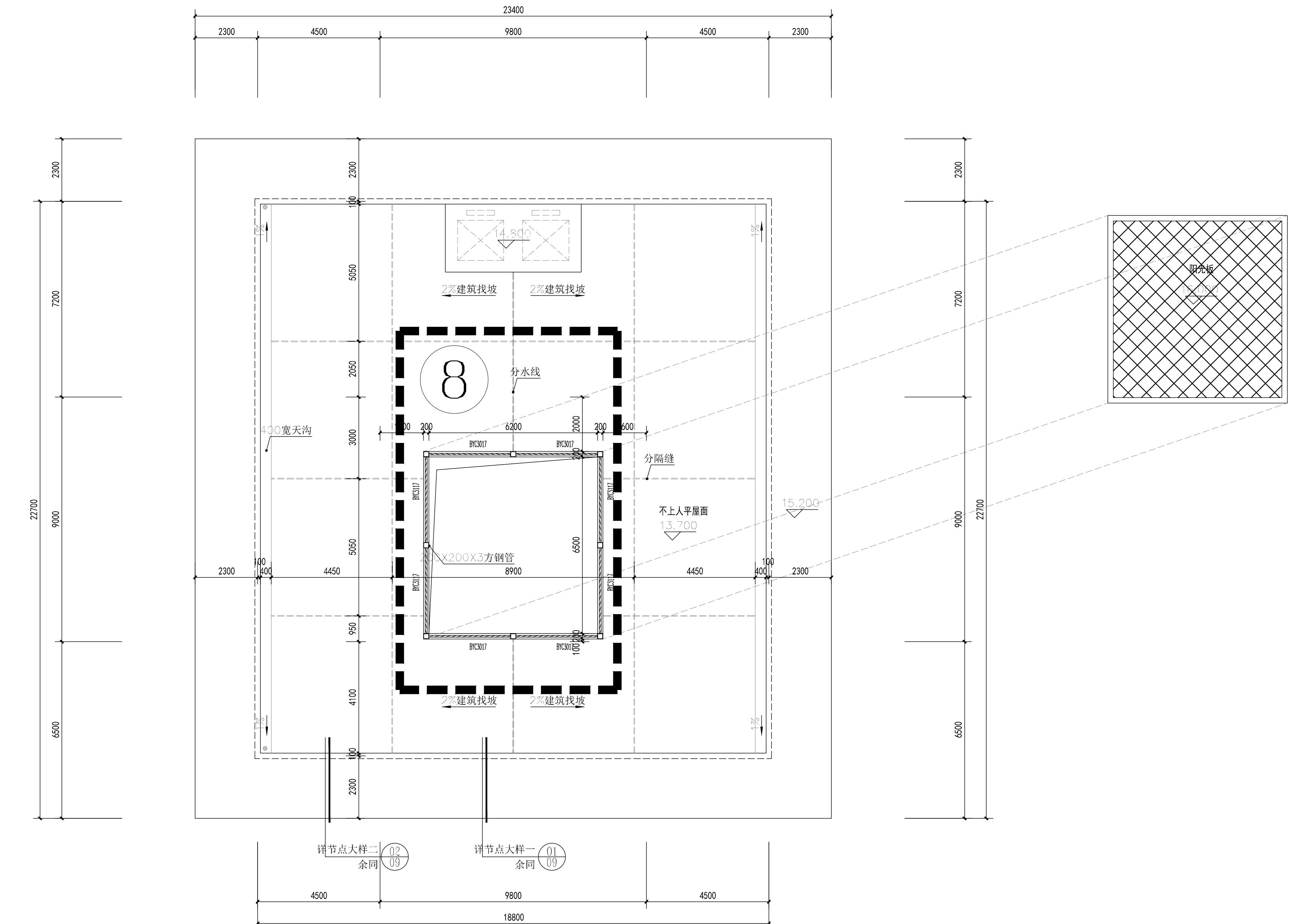
建设单位:
永安市嘉禾房地产开发有限公司

审定	黄细清	
项目负责人	蔡夢芸	
专业负责人	蔡夢芸	
审核	蔡夢芸	
校对	杨志群	
设计	何晓腾	
制图	何晓腾	

图名:

变更后

屋面层平面图



屋面层平面图 1:100

变更后

9#楼平面图施工图调整说明表:

- 7: 为了有更好的日间照明，增加物业办公室，增加中间挑空优化设计。
- 8: 为了有更好的日间照明，增加屋面中间挑空优化设计。

工程编号	02-19-55	比例	
图别	建施	图号	04
版本号		日期	
升版原因			

设计单位：
千亿设计集团有限公司
QIANYI DESIGN GROUP
建筑工程设计甲级
风景园林甲级
城乡规划设计乙级
市政行业乙级
人防工程设计乙级
岩土勘察乙级

投诉热线：15860336393
服务热线：0595-36010855

E-mail：22576477@163.com
网址：www.qyjzsj.com
Q Q：1739818713
微信公众号：QYJZSJ

备注：
详最新版本号图纸，之前作废，不得使用。
本设计图纸未经规划部门同意和审图机构认可
不得用于现场施工，仅供业主建设投资前估算
建设造价之参考图。

施工图审查批准单位：

施工图审查批准
福建智工程勘察设计图纸专用章
千亿元设计集团有限公司
资质：建筑工程
等级：甲级
证号：A13503353
有效期至：2024年9月9日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册师执业章 姓名：蔡蓼芸
注册号：3500335-002
有效期：至2023年6月

注：修改图纸详见新版本号图，之前版本号图纸作废，不得使用。
项目名称：

燕城里

子项名称：

13#楼

建设单位：
永安市嘉禾房地产开发有限公司

审定 黄细清

项目负责人 蔡蓼芸

专业负责人 蔡蓼芸

审核 蔡蓼芸

校对 杨志群

设计 王川铭

制图 王川铭

图名：

变更后
一层平面图

工程编号 Q2-19-55 比例 01
图别 建施 图号 01
版本号 日期
升版原因

13#楼一层平面图施工图调整说明表：

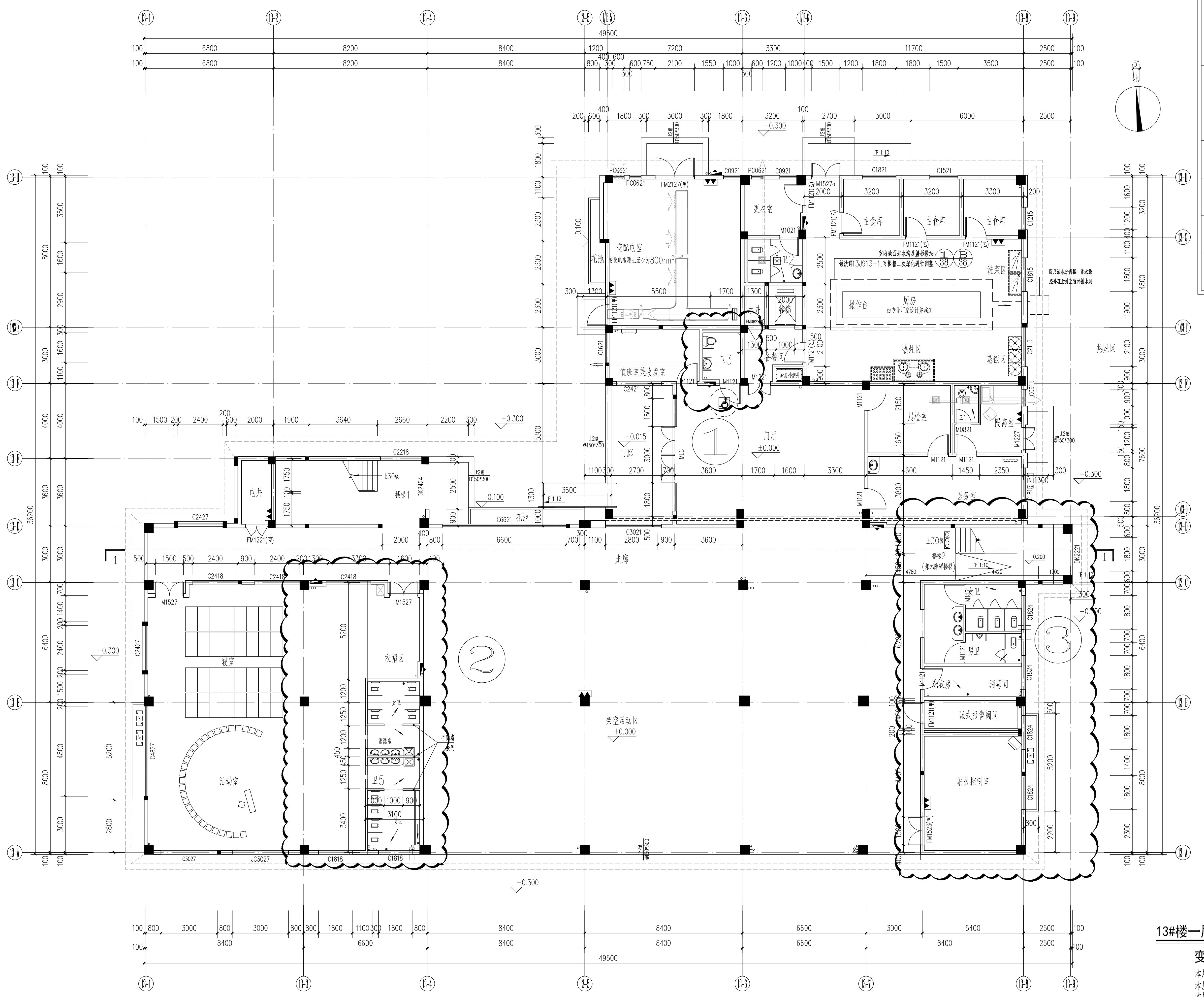
1: 原值班室卫生间变更为无障碍卫生间，门由内开调整外开

2: 原方案平面卫生间往右侧平移3000

3: 原方案消毒间洗衣房合并为一间，并新增公共卫生间

原方案消防控制室内新增湿式报警阀间

因原方案二层寝室疏散门距楼梯踏步间距小于1.4米，不满足防火规范要求，
故楼梯往右侧移动1000，



13#楼二层平面图施工图调整说明表:

4: 原方案卫生间宽度为6800, 现变更为6000

5: 原方案音体室内新增公共卫生间

6: 因原方案二层寝室疏散门距楼梯踏步间距小于1.4米, 不满足防火规范要求,

故楼梯往右侧移动1000,

设计单位:
千亿设计集团有限公司
QIANYI DESIGN GROUP
建筑工程设计甲级
风景园林甲级
城乡规划设计乙级
市政行业乙级
人防工程设计乙级
岩土勘察乙级

投诉热线: 15860336393
服务热线: 0595-36010855
E-mail: 22576477@163.com
网址: www.qyjzsj.com
QQ: 1739818713
微信公众号: QYJZSJ

备注:
详最新版本号图纸, 之前作废, 不得使用。
本设计图纸未经规划部门同意和审图机构认可
不得用于现场施工, 仅供业主建设投资前估算
建设造价之参考图。

施工图审查批准单位:

施工图审查批准章
福建智工程勘察设计图纸专用章
千亿设计集团有限公司
资质: 建筑工程
等级: 甲级
证号: A13503353
有效期至: 2024年9月9日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册师执业章 姓名: 蔡蓼芸
注册号: 3500335-002
有效期: 至2023年6月

注: 修改图纸详见最新版本号图, 之前版本号图纸作废, 不得使用。
项目名称:

燕城里

子项名称:

13#楼

建设单位:

永安市嘉禾房地产开发有限公司

审定 黄细清

项目负责人 蔡蓼芸

专业负责人 蔡蓼芸

审核 蔡蓼芸

校对 杨志群

设计 王川铭

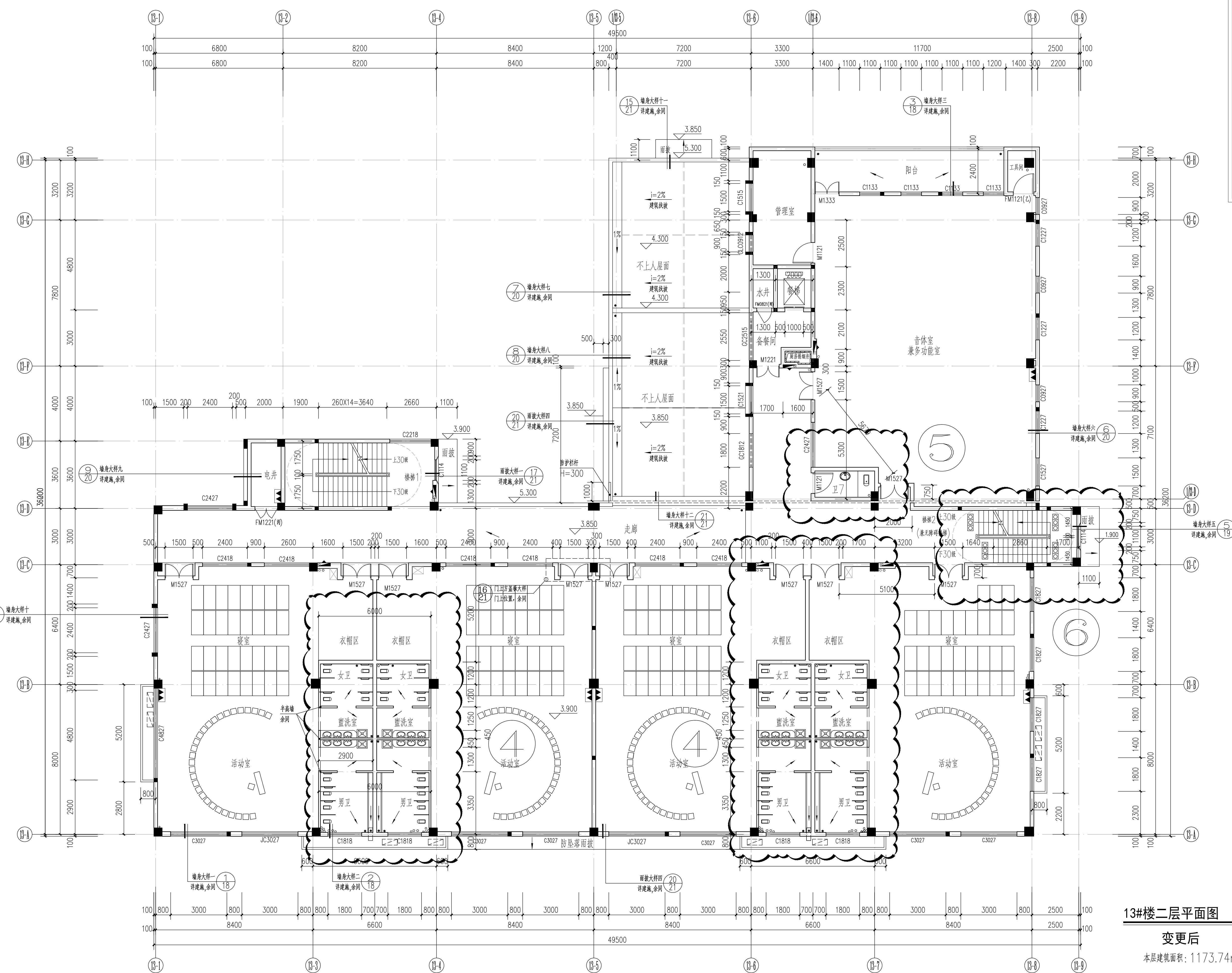
制图 王川铭

图名:

变更后

二层平面图

工程编号	Q2-19-55	比例	
图别	建施	图号	02
版次	号	日期	
升版原因			



13#楼三层平面图施工图调整说明表:

7: 原方案卫生间宽度为6800, 现变更为6000

8: 原方案音体室上空新增公共卫生间,

9: 因原方案三层寝室疏散门距楼梯踏步间距小于1.4米, 不满足防火规范要求,

故楼梯往右侧移动1000,

设计单位:
千亿设计集团有限公司
QIANYI DESIGN GROUP
建筑工程设计甲级
风景园林甲级
城乡规划设计乙级
市政行业乙级
人防工程设计乙级
岩土勘察乙级

投诉热线: 15860336393
服务热线: 0595-36010855
E-mail: 22576477@163.com
网址: www.qyjzsj.com
Q Q: 1739818713
微信公众号: QYJZSJ

备注:
详最新版本号图纸, 之前作废, 不得使用。
本设计图纸未经规划部门同意和审图机构认可
不得用于现场施工, 仅供业主建设投资前估算
建设造价之参考图。

施工图审查批准单位:

施工图审查批准
福建智工程勘察设计图纸专用章
千亿设计集团有限公司
资质: 建筑工程
负责人: 黄细清
证号: A13503353
有效期至: 2024年9月9日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册师执业章 姓名: 蔡蓼芸
注册号: 3500335-002
有效期: 至2023年6月

注: 修改图纸详见新版本号图, 之前版本号图纸作废。不使用。
项目名称:

燕城里

子项名称:

13#楼

建设单位:

永安市嘉禾房地产开发有限公司

审定 黄细清

项目负责人 蔡蓼芸

专业负责人 蔡蓼芸

审核 蔡蓼芸

校对 杨志群

设计 王川铭

制图 王川铭

图名:

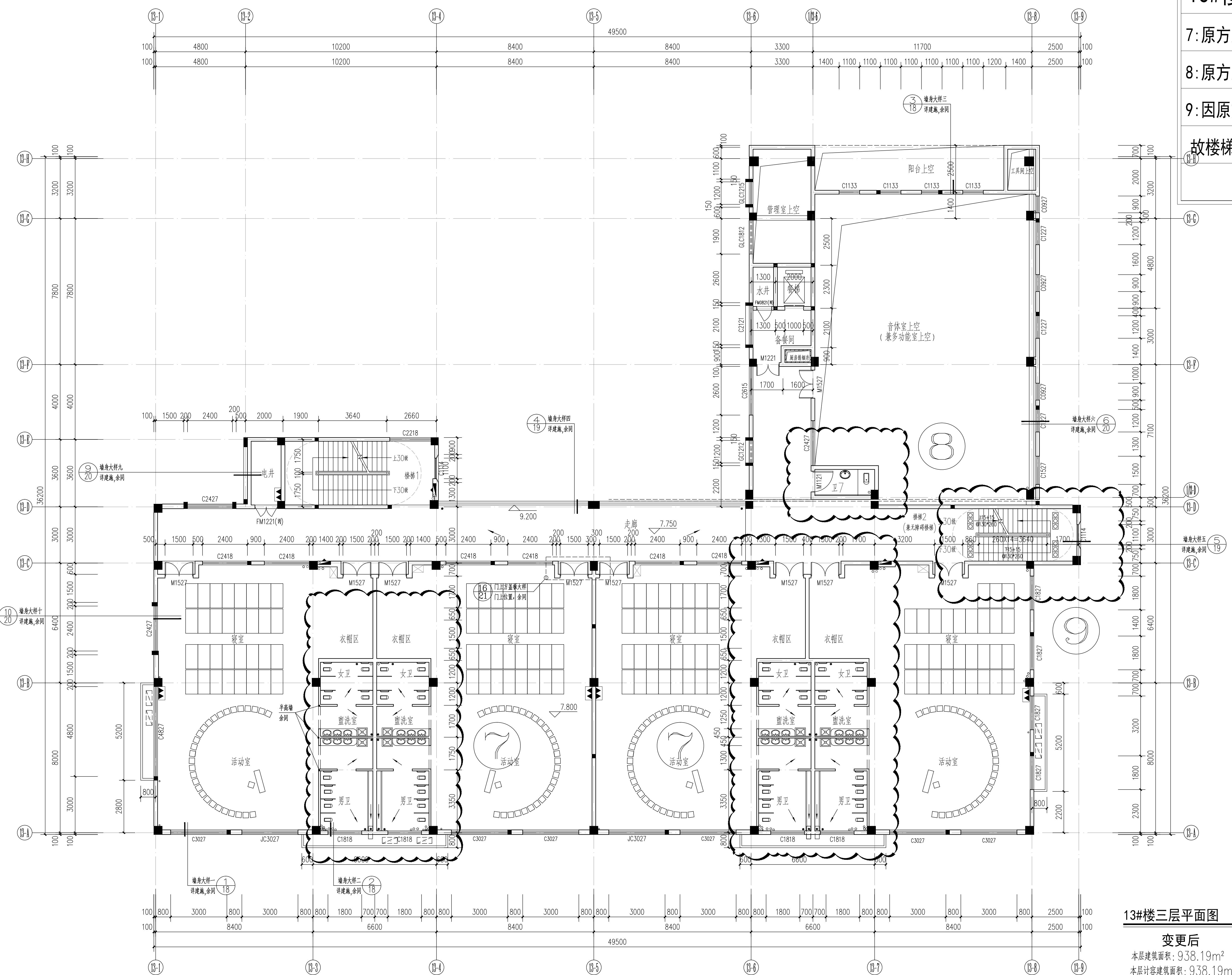
变更后
三层平面图

13#楼三层平面图

变更后

本层建筑面积: 938.19m²

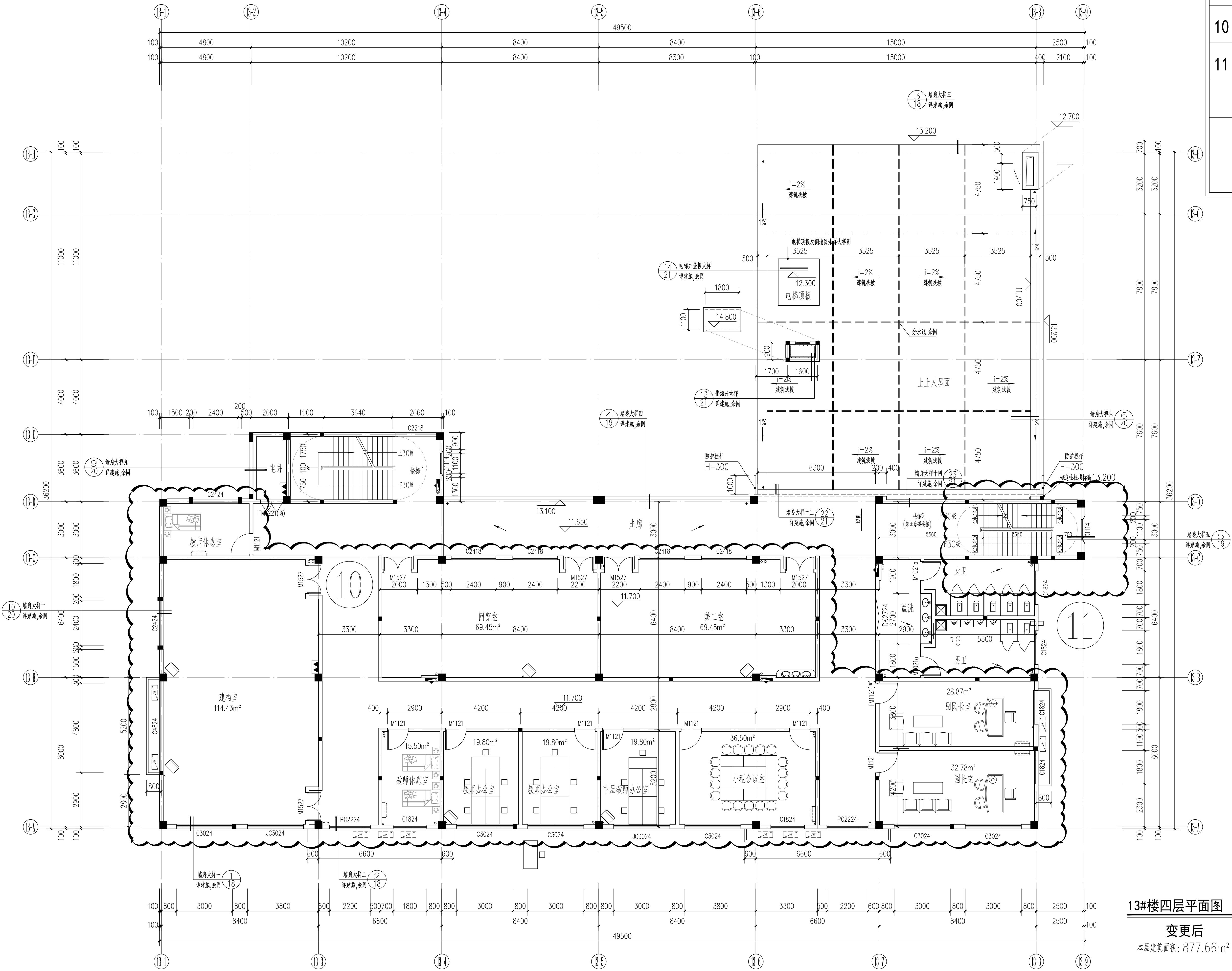
本层计容建筑面积: 938.19m²



13#楼四层平面图施工图调整说明表:

10: 内部使用空间布局优化,

11: 因一至三层楼梯往右侧移动1000, 本层做出相对应变更,



13#楼四层平面图

变更后
本层建筑面积: 877.66m²

设计单位:
千亿设计集团有限公司
QIANYI DESIGN GROUP
建筑工程设计甲级
风景园林甲级
城乡规划设计乙级
市政行业乙级
人防工程设计乙级
岩土勘察乙级

投诉热线: 15860336393
服务热线: 0595-36010855

E-mail: 22576477@163.com
网址: www.qyjzsj.com
QQ: 1739818713
微信公众号: QYJZSJ

备注:
详最新版本号图纸, 之前作废, 不得使用。
本设计图纸未经规划部门同意和审图机构认可
不得用于现场施工, 仅供业主建设投资前估算
建设造价之参考图。

施工图审查批准单位:

施工图审查批准章
福建智工程勘察设计图纸专用章
千亿设计集团有限公司
资质: 建筑工程
等级: 甲级
证号: A13503353
有效期至: 2024年9月9日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册师执业章 姓名: 蔡蓼芸
注册号: 3500335-002
有效期: 至2023年6月

注: 修改图纸详见新版本号图, 之前版本号图纸作废, 不得使用。
项目名称:

燕城里

子项名称:

13#楼

建设单位:

永安市嘉禾房地产开发有限公司

审定 黄细清

项目负责人 蔡蓼芸

专业负责人 蔡蓼芸

审核 蔡蓼芸

校对 杨志群

设计 王川铭

制图 王川铭

图名:

变更后
四层平面图

工程编号	Q2-19-55	比例	04
图别	建施	图号	
版次	04	日期	
升版原因			

投诉热线：15860336393
服务热线：0595-36010855

E-mail：22576477@163.com
网 址：www.qyjzj.com
Q Q：1739818713
微信公众号：QYJZSJ



备注：
详最新版本号图纸，之前作废，不得使用。
本设计图纸未经规划部门同意和审图机构认可
不得用于现场施工，仅供业主建设投资前估算
建设造价之参考图。

施工图审查批准单位：

施工图审查批准用章
千亿元设计集团有限公司
资质范围：建筑工程
资质等级：甲级 证号：A13503353
图纸专用章
有效日期至：2024年9月9日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册师执业章 姓名：蔡夢芸
注册号：3500335-002
有效期：至2023年6月

注：修改图详见最新版本号图，之前版本号图纸作废，不得使用。
项目名称：

燕城里

子项名称：

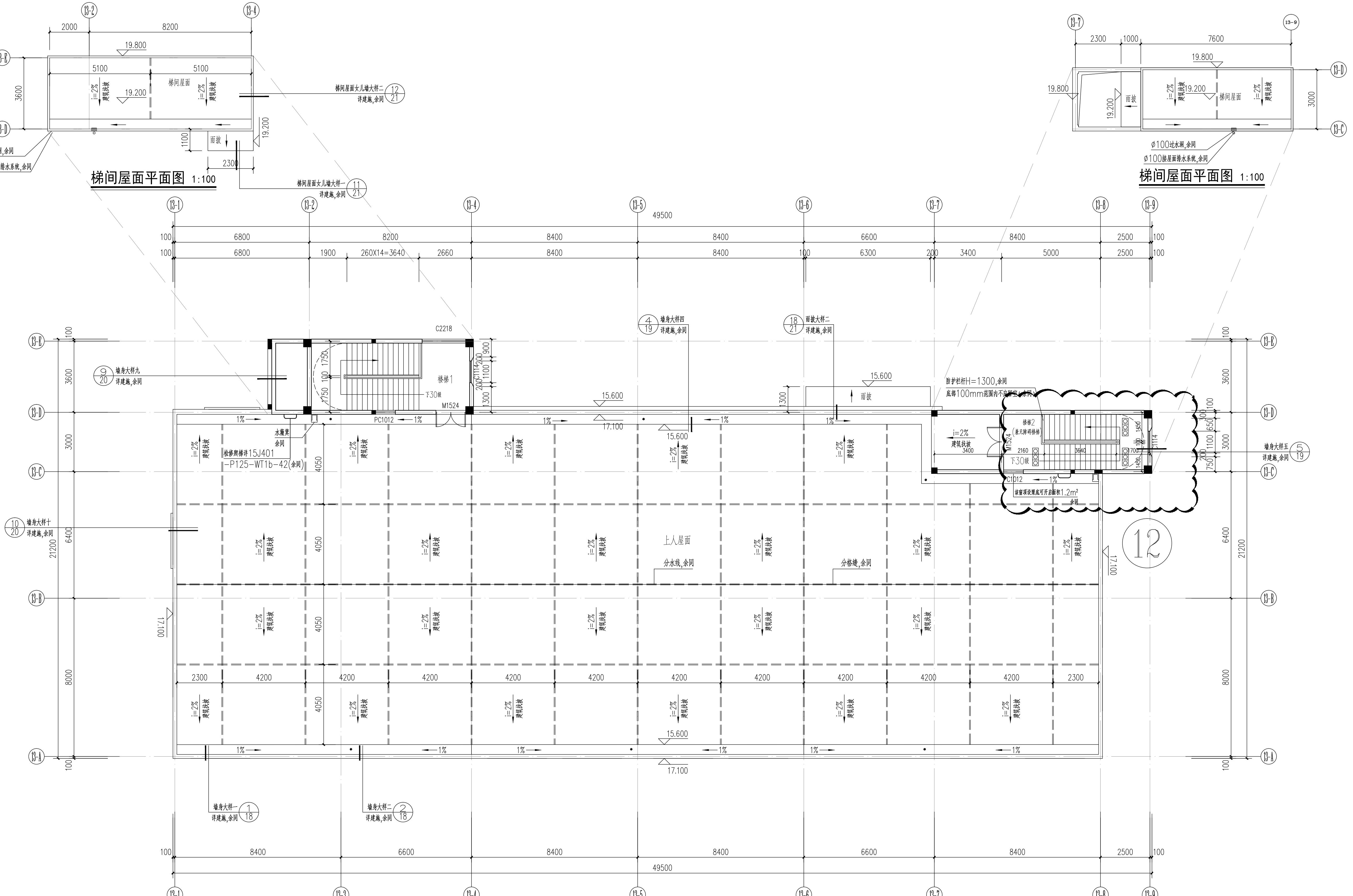
13#楼

建设单位：
永安市嘉禾房地产开发有限公司

审定 黄细清
项目负责人 蔡夢芸
专业负责人 蔡夢芸
审核 蔡夢芸
校对 杨志群
设计 王川铭
制图 王川铭

图名：
变更后
屋面层平面图

工程编号	QZ-19-55	比例	
图别	建施	图号	05
版本号		日期	
升版原因			



13#楼屋面层平面图

变更后

本层建筑面积: 64.16m²

分隔线		
分隔线表示建筑平面图中房间的分界线。		
C20：承重墙，非承重墙厚度为100mm（H=300）；非承重墙厚度为100mm（H=300）。		
P125-WT1b-42：楼梯，楼梯段净宽1250mm，踏步数12步，总高1200mm，楼梯平台宽度1200mm。		
楼梯井（休息平台处）：楼梯井净宽1250mm，楼梯井实际宽度1200mm。		
房间标高示意图		
名称	建筑标高	结构标高
活动室、寝室、多功能活动室、办公室	H	H-0.050
楼梯井（休息平台处）	H	H-0.050
卫生间	H-0.050	H-0.430
走廊	H	H-0.050

13#楼屋面层平面图施工图调整说明表：

12: 因一至三层楼梯往右侧移动1000，本层做出相对应变更